



AMW INVEST
WOJSKOWE BIURO PROJEKTÓW BUDOWLANYCH

Umowa
nr.....
do Wniosku o udzielenie zamówienia publicznego.....
z dnia.....

Projekt: P258

zawarta w dniu r. w Warszawie pomiędzy:

Zamawiającym: AMW INVEST Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, Aleje Jerozolimskie 87, 02-001 Warszawa, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000003772, której akta rejestrowe są przechowywane przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, kapitał zakładowy 16.257.000,00 PLN, NIP: 8992321294, REGON: 932117189, reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu – Michała Domińczaka,

a

Wykonawcą:.....

łącznie zwane dalej **Stronami**, a każda z osobna również **Stroną**.

Ponieważ:

- Zamawiający zamierza zawrzeć z Agencją Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Lublinie (dalej: „Inwestor”) Umowę na opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych w Nowej Dębie przy ul. Radosnej o 32 mieszkaniach o łącznej powierzchni użytkowej mieszkań ok. 1.750,00 m(2) (dla każdego budynku) na działce nr ewid. 653/3 (pow. 1,9227 ha) wraz z infrastrukturą techniczną i komunikacyjną rozumianą jako: sieci i przyłącza na potrzeby budynku mieszkalnego z obiektami towarzyszącymi zagospodarowania terenu (zadanie projektowe AMW Invest nr P258),
- Zamawiający celem realizacji przedmiotu ww. umowy, musi posłużyć się podmiotem zewnętrznym **w zakresie wykonania inwentaryzacji przyrodniczej jako załącznika do opracowania Karty informacyjnej przedsięwzięcia do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia**, a Wykonawca dysponuje niezbędnymi uprawnieniami doświadczeniem, wiedzą i zdolnościami w tym zakresie,

Strony zawarły Umowę o następującej treści:

AMW INVEST Sp. z o.o.



§ 1

[Przedmiot Umowy]

1. Przedmiotem niniejszej umowy (zwanej dalej „Umową”) jest:
 - a) **Wykonanie inwentaryzacji przyrodniczej w terenie i opracowania na jej podstawie inwentaryzacji przyrodniczej, stanowiącej załącznik do Karty Informacji Przedsięwzięcia lub Oceny Oddziaływania na Środowisko do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, polegającej na wyłączeniu gruntów z produkcji leśnej w granicach administracyjnych miast, na potrzeby realizacji inwestycji polegającej na budowie dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych w Nowej Dębie przy ul. Radosnej o 32 mieszkaniach i łącznej powierzchni użytkowej mieszkań ok. 1.750,00 m(2) (dla każdego budynku) na działce nr ewid. 653/3 (pow. 1,9227 ha) wraz z infrastrukturą techniczną i komunikacyjną rozumianą jako: sieci i przyłącza na potrzeby budynku mieszkalnego z obiektami towarzyszącymi zagospodarowania terenu, w zakresie podstawowym lub z możliwością rozszerzenia na określone Umową opcje,**
 - b) **wsparcie Zamawiającego na etapie uzyskiwania ww. decyzji administracyjnej na podstawie ww. materiałów i wniosku, w szczególności poprzez przygotowywanie wyjaśnień, uzupełnień, czy poprawy błędów w przygotowanych materiałach i wniosku, pojawiających się w toku postępowania administracyjnego, w szczególności w przypadku wezwań RDOŚ lub innych organów administracji uczestniczących w wydaniu ww. decyzji,**
 - c) **przygotowanie innych niezbędnych dokumentów wraz z załącznikami, koniecznych do uzyskania ww. decyzji,**
 - d) **konsultacje i udzielanie odpowiedzi na pytania Zamawiającego, w trakcie prowadzonych przez niego prac projektowych, składanych w kontekście zakresu objętego przedmiotem niniejszej umowy,**

zwane dalej „**Przedmiotem Umowy**”, w zamian za co Zamawiający wypłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości i na zasadach określonych w Umowie.

2. Wszelkie informacje oraz: pozwolenia i zgody, pełnomocnictwa i upoważnienia, niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, o którym mowa w ust. 1, Zamawiający przekaże Wykonawcy na jego wezwanie. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy z użyciem własnych materiałów i narzędzi.
3. W zakresie wykonania Przedmiotu Umowy mieści się:
 - a) **Inwentaryzacja przyrodnicza**, która zostanie przeprowadzona zgodnie z metodyką przyjętą w nauce wraz z opisem zastosowanej metodyki, wskazaniem dokładnych terminów (daty i godziny) oraz opisem warunków pogodowych panujących podczas przeprowadzania badań terenowych, jak również zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 17 marca 2022 r. w sprawie formatu dokumentu zawierającego wyniki inwentaryzacji przyrodniczej oraz formatu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (Dz.U. 2022 poz. 652) w zakresie zgodności formatu dokumentu zawierającego wyniki inwentaryzacji przyrodniczej w odniesieniu do zapisów ww. Rozporządzenia.
Zakres inwentaryzacji obejmuje:



- 1) badania terenowe, odbywające się w ramach wymaganych ilości kontroli terenowych, odbywające się w obrębie terenu przeznaczonego pod realizację inwestycji oraz znajdującego,
 - 2) badania obejmujące zakres podstawowy oraz dwa warianty zakresów jako opcje możliwe do rozszerzenia przedmiotu zamówienia:
 - **Zakres podstawowy** - Inwentaryzacja podstawowa, obejmująca min. 3 (trzy) kontrole w okresie kwiecień 2026 r. - lipiec 2026 r. **(obligatoryjne)**
 - **Opcja nr 1** - Inwentaryzacja sezonowa (kwiecień 2026r. – październik 2026r.; opcja obejmująca dodatkowy okres od sierpnia 2026r. do października 2026r., w ilości kontroli niezbędnej do uzupełnienia opracowania w wymaganym zakresie (wg wymagań Organu), uwzględniająca wyniki inwentaryzacji podstawowej – w przypadku nałożenia przez Organ właściwy co do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, właściwy do dokonania uzgodnienia bądź zaopiniowania uwarunkowań decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, obowiązku uzupełnienia inwentaryzacji podstawowej)
 - **Opcja nr 2** - Inwentaryzacja całoroczna (kwiecień 2026r.- marzec 2027r.; opcja obejmująca dodatkowy okres od sierpnia 2026r. do marca 2027r., w ilości kontroli niezbędnej do uzupełnienia opracowania w wymaganym zakresie (wg wymagań Organu), uwzględniająca wyniki inwentaryzacji podstawowej – w przypadku nałożenia przez Organ właściwy co do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, właściwy do dokonania uzgodnienia bądź zaopiniowania uwarunkowań decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, obowiązku przeprowadzenia inwentaryzacji całorocznej).
- b) Wykonanie opracowania inwentaryzacji przyrodniczej tj. raportu inwentaryzacji, który obejmuje:**
- 1) wynik inwentaryzacji przyrodniczej obejmujący odniesienie się do występującej w terenie flory, fauny oraz fungi, w zakresie co najmniej:
 - występowania grzybów i porostów
 - pokrycia szatą roślinną
 - występowania bezkręgowców
 - występowania gadów i płazów
 - występowania ptactwa,
 - występowania gatunków ssaków
 - występowania nietoperzy
 - 2) inne niewymienione uwarunkowania potrzebne do wykonania pełnego opracowania ww. dokumentacji,
 - 3) wykonanie mapy uwarunkowań przyrodniczych w formacie PDF, a także w formatach wektorowych SHP lub GPKG wykorzystywanych w systemach informacji przestrzennej, dokumentacji fotograficznej obrazującej występowanie cennych elementów przyrody na badanym terenie (naniesienie zebranych i udokumentowanych w wyniku przeprowadzonych badań terenowych danych tj. lokalizacji siedlisk przyrodniczych, zbiorowisk roślinnych, gatunków i ich siedlisk, ścieżek migracji itp,
 - 4) identyfikację potencjalnych zagrożeń, wynikających z realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.
- c) Zlecone badania zostaną wykonane na terenie poniższych lokalizacji:**
Miejsce realizacji zamówienia: **NOWA DĘBA**

AMW INVEST Sp. z o.o.



Teren zamknięty: **NIE**
Województwo: **podkarpackie**,
Powiat: **tarnobrzeski**,
Gmina: **Nowa Dęba**,
Jednostka ewidencyjna: **m. Nowa Dęba**
Obręb: **DĘBA (182004_4.0001)**
Działki **ew.: 653/3**

Teren znajduje się na działkach leśnych powierzchni około: **1,9227ha – LsVI**
- mapa powierzchni z zaznaczeniem granic znajduje w załączniku nr 1 do Opisu Przedmiotu Zamówienia,

- d) Dokumentacja w formie elektronicznej: zostanie przesłana w formacie doc.x, pdf.,xlsx, na adres e-mail osoby wskazanej w § 3 ust. 4 pkt. b). Jeśli będzie to konieczne dla uzyskania decyzji, o której mowa w §1 ust. 1 lit a) Umowy, dokumentacja, na żądanie Zamawiającego, zostanie opatrzona przez Wykonawcę właściwą wymaganą formą podpisu elektronicznego osób uprawnionych i opracowujących.
- e) Dokumentacja w formie papierowej: zostanie przekazana w **4 egz.** w języku polskim, poprzez dostarczenie Przedmiotu Umowy osobiście w siedzibie Zamawiającego lub wysłana przesyłką pocztową na adres siedziby Zamawiającego, opatrzoną podpisami osób uprawnionych i opracowujących,
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo powiększenia lub zmniejszenia zakresu każdego z zadań wymienionych w § 1 ust. 1 a) zgodnie z wyceną podaną za 1 ha wskazaną w § 7 ust. 2. bez konieczności zawierania aneksu. Maksymalna zmiana jest możliwa do 20 % powierzchni leśnej.
5. Wykonanie Przedmiotu Umowy nie wiąże się z dostępem do informacji niejawnych.
6. Zamawiający może z prawa opcji nie skorzystać, lub skorzystać w całości lub części. Skorzystanie z prawa Opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego, a tym samym nieskorzystanie przez Zamawiającego z prawa Opcji nie rodzi po stronie Wykonawcy żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego. Zamawiający może skorzystać z prawa Opcji składając Wykonawcy stosowne oświadczenie zawierające informację o skorzystaniu z prawa Opcji. W przypadku złożenia przez Zamawiającego oświadczenia o skorzystaniu z prawa Opcji Wykonawca zobowiązany jest do świadczenia usług na warunkach i zasadach określonych postanowieniami Umowy w zakresie wynikających z oświadczenia Zamawiającego o skorzystaniu z prawa Opcji.

§2

[Ochrona informacji]

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji, jakie uzyska w związku z wykonywaniem Przedmiotu Umowy i nieudostępniania ich nikomu bez zgody Zamawiającego. Dotyczy to także wszystkich pracowników, współpracowników i podwykonawców Wykonawcy mających styczność z obiektami wojskowymi.
2. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji Przedmiotu Umowy nie dokona naruszenia cudzych praw wyłącznych oraz, że w razie stwierdzenia ich naruszenia, poniesie wszelkie konsekwencje prawne i finansowe z tytułu roszczeń z tym związanych.



§3

[Oświadczenia Stron]

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi umiejętnościami, doświadczeniem i wiedzą, a także sprzętem i narzędziami, oraz doloży należytej staranności przy wykonaniu swoich zobowiązań, wynikających z Umowy.
2. Strony zobowiązują się do współdziałania celem prawidłowego wykonania Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przysyłania faktur drogą elektroniczną na adres: **sekretariat@amwinvest.pl**.
4. Osobami wyznaczonymi do kontaktów:
 - a) ze strony Wykonawcy są:.....
 - b) ze strony Zamawiającego są:
-
-
6. Zamawiający oświadcza, że osoby wskazane w ust. 4 powyżej jest uprawniona do wykonywania w jego imieniu:
 - a) Przekazywania informacji i materiałów niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy, w tym potwierdzania ich kompletności z Wykonawcą,
 - b) Umożliwienia wejścia Wykonawcy na teren badań terenowych w tym przekazywaniu mu informacji o uzyskaniu stosownych zgód i zezwoleń,
 - c) Czynności przyjęcia i odbioru Przedmiotu Umowy, w szczególności podpisania protokołów o których mowa w § 6,
 - d) Wezwań do świadczenia czynności wskazanych w treści Umowy.
7. Zmiana osób wskazanych w ust. 4 nie stanowi zmiany umowy wymagającej zawarcia aneksu, a jedynie poinformowania drugiej Strony umowy w formie co najmniej dokumentowej przesłanej wiadomością email.

§4

Osoby wykonujące Przedmiot Umowy

1. Do wykonania prac opisanych w § 1 Wykonawca zapewni osoby o uprawnieniach odpowiednich dla wskazanych w niniejszej umowie badań, w szczególności posiadające ukończone studia magisterskie lub studia inżynierskie na kierunkach: biologia, ochrona środowiska lub leśnictwo.

§5

[Termin wydania i wykonania]

1. Przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1 Wykonawca wykona w następujących częściach i terminach:
 - a) Wykonanie inwentaryzacji podstawowej, obejmującej min. 3 (trzy) kontrole w okresie kwiecień-lipiec 2026 oraz wykonanie opracowania w zakresie pkt.2) stanowiące załącznik do KIP (I. opracowanie i II. opracowanie jako aktualizacja opracowania I):
— **Przekazanie kompletu danych z pierwszej kontroli wraz z I. opracowaniem, stanowiącym załącznik do KIP – 04.05.2026 r. (złożenie KIP – 05.2026)**



- **Przekazanie opracowania końcowego z uwzględnieniem wyników z pozostałych dwóch kontroli (II. opracowanie jako uzupełnienie i aktualizacja opracowania I) – 31.07.2026**
- b) Opcja nr 1; Wykonanie inwentaryzacji sezonowej (sierpień 2026 – październik 2026 – jako uzupełnienie do inwentaryzacji podstawowej) oraz aktualizacja opracowania w zakresie pkt.2) na podstawie inwentaryzacji sezonowej - przekazanie jako kompletne opracowanie, stanowiące załącznik do KIP na dzień zakończenia inwentaryzacji lub składania uzupełnienia:
- **Przekazanie opracowania końcowego dla inwentaryzacji sezonowej – 15.10.2026 r.**
- c) Opcja nr 2; Wykonanie inwentaryzacji całorocznej (sierpień 2026 – marzec 2027 - jako uzupełnienie do inwentaryzacji podstawowej) oraz aktualizacja opracowania w zakresie pkt.2) na podstawie inwentaryzacji całorocznej - przekazanie jako kompletne opracowanie, stanowiące załącznik do KIP na dzień zakończenia inwentaryzacji lub składania uzupełnienia.
- **Przekazanie opracowania końcowego dla inwentaryzacji rocznej – 15.03.2027**
- d) **Strony zastrzegają możliwość przedłużenia okresu prowadzonych kontroli do października 2026r. (Opcja nr 1) lub do marca 2027r. (Opcja nr 2) – w przypadku wymagań Organu właściwego co do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, właściwego do dokonania uzgodnienia bądź zaopiniowania uwarunkowań decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia.**

§6

Wykonywanie Umowy i procedura odbioru

1. Na potrzeby złożenia wniosku o uzyskanie przedmiotowej decyzji, Zamawiający, dokona przyjęcia wyników przeprowadzonych prac terenowych, badań i wykonanej na ich podstawie dokumentacji oraz wniosku o uzyskanie przedmiotowej decyzji administracyjnej, zrealizowanych w ramach zakresu czynności wskazanego w § 1 ust. 1 lit a) lub odmówi ich przyjęcia, poprzez informację w formie dokumentowej, przesłanej co najmniej w wiadomości e-mail. Zamawiający niezwłocznie przekaże Wykonawcy oświadczenie o przyjęciu lub odmowie przyjęcia a Wykonawca w razie odmowy zobowiązany będzie do wniesienia poprawek lub zmian i ponownego przedstawienia danego zakresu do przyjęcia w terminie 5 dni roboczych. Odmowa przyjęcia nastąpi w przypadku wykrycia wad istotnych: wyników przeprowadzonych prac terenowych, badań i wykonanej na ich podstawie dokumentacji oraz wniosku o uzyskanie przedmiotowej decyzji administracyjnej, tj. wad uniemożliwiających lub utrudniających zastosowanie ich w celu uzyskania przedmiotowej decyzji.
2. W przypadku przyjęcia materiałów, na ich podstawie Zamawiającyłoży wniosek o uzyskanie przedmiotowej decyzji do właściwego organu.
3. Zamawiający niezwłocznie poinformuje Wykonawcę poprzez informację w formie dokumentowej, przesłaną co najmniej w wiadomości e-mail o złożonym wniosku a Wykonawca zobowiązany będzie wówczas do świadczenia czynności wskazanych w § 1 ust. 1 lit od b) do d) na zasadach wskazanych w Umowie.



4. Czynności wskazane w § 1 ust. 1 lit b)-d) pełnione będą na wezwanie Zamawiającego, składane co najmniej w formie dokumentowej, przesłanej w wiadomości e-mail. Wykonawca obowiązany będzie spełnić je w terminie 3 dni roboczych od otrzymania wezwania.
5. Po przyjęciu elementów wskazanych w §1 ust. 1 lit a), Strony potwierdzą ich prawidłowe wykonanie, poprzez sporządzenie i podpisanie Protokołu przyjęcia.
6. Po uzyskaniu ostatecznej decyzji administracyjnej, Strony potwierdzą prawidłowe wykonanie i odbiór Przedmiotu Umowy w zakresie wskazanym w § 1 ust. 1 lit od a) do d), poprzez sporządzenie i podpisanie Końcowego Protokołu odbioru.
7. Wzór dla sporządzenia obu protokołów stanowi załącznik nr 1 i 2 do Umowy.
8. Protokoły o których mowa w niniejszym paragrafie sporządzone zostaną co najmniej **w formie dokumentowej**, przesłanej za pomocą wiadomości email, w formie skanów lub z podpisami elektronicznymi.

§7

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe należne Wykonawcy tytułem wykonania Przedmiotu Umowy (za należyte jego wykonanie, udzielenie wszelkich zgód i zezwoleń, wszystkie nakłady niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy w tym ewentualne koszty dojazdów) w kwocie:
 - a) **zł (słownie:.....) netto**, powiększone o wartość należnego podatku VAT – za zakres podstawowy,
 - b) **zł (słownie:.....) netto**, powiększone o wartość należnego podatku VAT – za wykonanie prac w zakresie Opcji nr 1,
 - c) **zł (słownie:.....) netto**, powiększone o wartość należnego podatku VAT – za wykonanie prac w zakresie Opcji nr 2,
2. Strony zgodnie ustalają, że cena jednostkowa za:
 - a) zakres podstawowy - inwentaryzacja podstawowa obejmująca min. 3 (trzy) kontrole w okresie kwiecień 2026 -lipiec 2026 Cena za 1 ha (obligatoryjnie) oraz wykonanie opracowania w zakresie pkt.2) jako kompletne opracowanie wyniesie**zł (słownie:.....) netto za 1 ha,**
 - b) Opcja nr 1 - inwentaryzacja sezonowa* (sierpień 2026 – październik 2026 – jako uzupełnienie do inwentaryzacji podstawowej); aktualizacja opracowania**zł (słownie:.....) netto za 1 ha,**
 - c) Opcja nr 2 - inwentaryzacja całoroczna*, (sierpień 2026 – marzec 2027 - jako uzupełnienie do inwentaryzacji podstawowej) aktualizacja opracowania wyniesie **zł (słownie:) netto za 1 ha,**
powiększone o wartość należnego podatku VAT.
3. **Zamawiający zastrzega prawo do powiększenia lub zmniejszenia zakresu podstawowego lub każdej z opcji bez konieczności zawierania aneksu i zmiany ustalonej kwoty wynagrodzenia, zgodnie z wyceną podaną za 1 ha do 20% wartości zakresu podstawowego lub każdej z opcji. Powyżej tej kwoty zmiany umowy możliwe będą na podstawie aneksu, według stawek przyjętych w ust. 2 powyżej.**
4. Wynagrodzenie będzie płatne z uwzględnieniem aktualnej stawki VAT obowiązującej na dzień wystawienia faktury – powstania obowiązku podatkowego.
5. Wynagrodzenie obejmuje również wszystkie nakłady niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy.



6. Strony oświadczają, że są czynnymi podatnikami podatku VAT.

§8

Sposób płatności

1. Podstawą wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę, jest dokonanie przez Zamawiającego odbioru w sposób wskazany w § 6 ust 6.
 2. Wykonawca wystawi i udostępni Zamawiającemu fakturę KSeF, chyba że zaistnieją przypadki, o których mowa w ustawie o VAT uniemożliwiające takie działanie lub uprawniające Wykonawcę do innego działania. W takim przypadku faktura zostanie wystawiona i udostępniona Zamawiającemu z uwzględnieniem zasad określonych w ustawie o VAT.
 3. Zapłata należnego Wykonawcy wynagrodzenia nastąpi w oparciu o wystawioną na zasadach określonych w ust. 2 powyżej fakturę KSeF na numer rachunku bankowego wskazany w jej treści.
 4. Za datę wystawienia faktury KSeF uznaje się datę jej przesłania przez Wykonawcę do KSeF, a w przypadku faktury, o której mowa w art. 106 nda ust. 1 lub ust. 16 ustawy o VAT lub faktur wystawianych w okresie awarii lub niedostępności KSeF – datę wystawienia wskazaną przez Wykonawcę na tej fakturze.
 5. Za dzień skutecznego doręczenia faktury KSeF Zamawiający uznaje dzień jej otrzymania w rozumieniu przepisów ustawy o VAT; w przypadku faktury KSeF będzie to dzień przydzielenia jej indywidualnego numeru KSeF.
 6. Jeżeli ustawa o VAT dopuszcza możliwość udostępnienia Zamawiającemu faktury KSeF w sposób inny niż przy użyciu KSeF, to może ona zostać doręczona Zamawiającemu pocztą elektroniczną na adres **e-mail: sekretariat@amwinvest.pl**. W tym przypadku za datę skutecznego doręczenia faktury będzie uznawana data wysłania przez Wykonawcę do Zamawiającego wiadomości e-mail zawierającej fakturę oznaczoną odpowiednimi QR kodami zgodnie z ustawą o VAT.
1. Zamawiający oświadcza, że dokona zapłaty za wykonaną usługę z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności.
 2. Wynagrodzenie płatne będzie na konto bankowe Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Zamawiającego.
 3. Za datę płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego poleceniem dokonania przelewu.
 4. Błędne wystawienie faktury spowoduje wstrzymanie zapłaty do czasu dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury. W takim przypadku termin płatności liczy się od dnia dostarczenia do Oddziału prawidłowo wystawionej faktury.
 5. Wykonawca oświadcza, że wskazany na fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej i figuruje w wykazie podmiotów zarejestrowanych, jako podatnicy VAT, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
 6. Wykonawca oświadcza, że z tytułu transakcji będących przedmiotem Umowy wykona prawidłowo zobowiązania podatkowe, w szczególności prawidłowo określi stawki podatku od towarów i usług oraz wpłaci na rachunek urzędu skarbowego kwotę podatku od towarów i

AMW INVEST Sp. z o.o.



usług przypadającą na te transakcje. W przypadku uznania przez administrację podatkową, że z tytułu przedmiotowych transakcji Wykonawca nie wykonał prawidłowo zobowiązań podatkowych, a także Zamawiający nie wykonał prawidłowo zobowiązań podatkowych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do poniesienia obciążeń nałożonych na Zamawiającego przez administrację podatkową.

7. Wykonawca poinformuje Zamawiającego w drodze wiadomości email na adres: sekretariat@amwinvest.pl o wystawieniu faktury w systemie KSeF. W wiadomości tej poda:
- a) numer wysyłanej faktury,
 - b) wszelkie dokumenty związane z rozliczeniem Umowy w szczególności podpisany przez Strony Protokół odbioru lub inne załączniki do faktury.

§9

Rękojmia

1. Wady wykonanego Przedmiotu Umowy, Wykonawca usuwał będzie nieodpłatnie w ramach uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu rękojmi za wady.
2. Zamawiający zastrzega sobie również prawo, do dochodzenia nieodpłatnie wszelkich koniecznych zmian i uzupełnień, jeżeli wynikają one z wad Przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na opracowania wykonane w ramach realizacji Umowy, na zasadach określonych w polskim kodeksie cywilnym oraz niniejszym paragrafie. Termin na stwierdzenie wady kończy się z upływem **3 lat** od podpisania Końcowego Protokołu Odbioru.
4. Wykonawca odpowiada w ramach rękojmi za wadę Przedmiotu Umowy również po upływie okresu rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.
5. W przypadku stwierdzenia wad w okresie rękojmi, Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia lub naniesienia poprawek w terminie do **14 dni** roboczych na każde wezwanie Zamawiającego. Jeśli dla prawidłowego usunięcia wad konieczny będzie dłuższy termin niż wskazany w zdaniu poprzednim, Strony ustalą adekwatny termin.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie ujawnionych w okresie rękojmi wad w żądanym terminie, Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskania odrębnej zgody Wykonawcy i upoważnienia sądu, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§10

[Majątkowe prawa autorskie]

1. Jeśli opracowania wykonane w ramach realizacji Przedmiotu Umowy, bądź jakkolwiek inna część opracowań składających się na wykonanie Przedmiotu Umowy stanowić będzie „utwór” w myśl ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.2025.24 t.j. z dnia 2025.01.09 z późn. zm.), Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 Umowy, każdorazowo, z chwilą przyjęcia wskazaną w § 6 ust. 1 przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych i zależne prawa autorskie do opracowań składających się na wykonanie Przedmiotu Umowy oraz do wszystkich egzemplarzy opracowań (w tym ich własność), powstałych w związku i w wyniku wykonywania Umowy, zarówno bezpośrednio przez Wykonawcę jak i na jego zlecenie, celem wykorzystania na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych,

AMW INVEST Sp. z o.o.



- zarówno w kraju jak i za granicą, w nieograniczonym czasie, a w szczególności na polach eksploatacji wskazanych w § 10 ust. 2 Umowy.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do opracowań składających się na wykonanie Przedmiotu Umowy następuje bez ograniczenia, co do terytorium, czasu i ilości egzemplarzy na następujących polach eksploatacji:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania, części albo fragmentów - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy projektu lub jego części, fragmentów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, kopiowania, utrwalenia i zwielokrotniania wszelkimi znanymi technikami, w tym cyfrowymi, elektronicznymi, wszelkimi technikami video, technikami poligraficznymi, wprowadzania do pamięci komputera, eksploataowania na dowolnej ilości stacji roboczych, z możliwością upublicznienia w sieci www (Internet) w sposób umożliwiający dowolne wykorzystywanie i nieograniczone zwielokrotnianie przez każdego z użytkowników sieci publicznej,
 - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których opracowania składające się na wykonanie Przedmiotu Umowy, ich części, albo fragmenty utrwalono - wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - c) w zakresie rozpowszechniania opracowań składających się na wykonanie Przedmiotu Umowy, ich części lub fragmentów w sposób inny niż określony w pkt. 1 i 2 niniejszego ustępu tj. publiczne wykonanie, wystawianie, wyświetlanie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym (np. Internet); przy czym rozpowszechnianie, części albo fragmentów opracowań może być dokonywane w formie publicznych prezentacji niezależnie od sposobu ich realizacji i formy, w jakiej zostanie ona zrealizowana (np. w formie pisemnej, prezentacji multimedialnej, technik poligraficznych, projekcji, planów, makiet itp.).
 3. Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie oraz nieograniczone zlecenie wykonywania praw zależnych przez Zamawiającego do opracowań składających się na wykonanie Przedmiotu Umowy, w rozumieniu art. 2 ust. 1 i 2 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych. W ramach tych uprawnień Zamawiający w szczególności ma prawo dowolnego wykorzystania całości lub swobodnie wybranych ich fragmentów, a także ma prawo do zmiany, modyfikacji oraz aktualizacji wg własnego uznania. W tym celu możliwe jest także dokonywanie tłumaczenia treści zawartych w opracowaniach składających się na wykonanie Przedmiotu Umowy na dowolne języki.
 4. Zamawiający jest uprawniony do udzielania licencji osobom trzecim na korzystanie z praw do opracowań składających się na wykonanie Przedmiotu Umowy oraz zbycia majątkowych praw autorskich stanowiących przedmiot umowy.
 5. W przypadku roszczeń zgłoszonych przez osoby trzecie, Wykonawca na własny koszt przystąpi do procesu sądowego zwalniając bezwarunkowo Zamawiającego od tych roszczeń i zapłaci wszelkie koszty, odszkodowania i koszty obsługi prawnej zasadzonej ostatecznie przez Sąd.
 6. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania autorskich praw osobistych ze szkodą dla interesów Zamawiającego.



§11

Kary Umowne

1. Strony postanawiają, że Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za nienależyte wykonanie Przedmiotu Umowy oraz za wszelkie szkody wyrządzone przez swoich pracowników, podwykonawców lub inne osoby z nim współpracujące.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - a) w przypadku nieuprawnionego ujawnienia informacji pozyskanych w związku z realizacją niniejszej Umowy, które Wykonawca zobowiązany był zachować w tajemnicy – kara umowna w wysokości 1000 zł – za każdy taki przypadek,
 - b) w przypadku zwłoki w dotrzymaniu któregośkolwiek z terminów określonych w § 5 ust. 1 Umowy - kara umowna w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto wskazanego w § 7 ust. 1 lit a) Umowy – za każdy dzień zwłoki w dotrzymaniu danego terminu,
 - c) w przypadku zwłoki w nanoszeniu zmian i poprawek, poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy, na etapie ich przyjęcia przez Zamawiającego, w terminie wskazanym w § 6 ust. 1 Umowy - kara umowna w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto wskazanego w § 7 ust. 1 lit a) Umowy – za każdy dzień zwłoki,
 - d) w przypadku zwłoki w wykonywaniu którejkolwiek z czynności wskazanych w § 1 ust. 1 lit b) – d) w stosunku do terminu wskazanego w § 6 ust. 4 - kara umowna w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto wskazanego w § 7 ust. 1 lit a) Umowy – za każdy dzień zwłoki w dotrzymaniu terminu dla danej czynności,
3. Suma kar umownych naliczanych Stronie z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej Umowy nie może przekroczyć 60% wartości Umownej netto wskazanej w § 7 ust. 1 Umowy.
4. Strony postanawiają, że Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego przewyższającego kary umowne do pełnej wysokości poniesionej szkody wraz z odsetkami.
5. Strony ustalają, że w razie naliczania kar umownych zgodnie z ust. 2 lub odszkodowania zgodnie z ust. 4 Zamawiający jest upoważniony do potrącenia kwoty kar lub odszkodowania z faktury Wykonawcy lub innych wymagalnych względem Zamawiającego należności na podstawie odrębnego oświadczenia o potrąceniu, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Strony ustalają termin płatności naliczonych kar na nie krótszy niż 14 dni od dnia doręczenia wezwania (noty obciążeniowej). Roszczenia z tytułu naliczonych kar umownych stają się wymagalne z upływem terminu wyznaczonego do ich zapłaty wskazanego w doręczonym Stronie wezwaniu do ich zapłaty (nocie obciążeniowej).

§12

Ubezpieczenie Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej – kontraktowej w zakresie czynności objętych niniejszą umową na kwotę nie niższą niż dwukrotność wartości brutto niniejszej umowy wskazanej w § 7 ust. 1 lit a) i przedstawi stosowną polisę ubezpieczeniową z tego tytułu, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z Przedmiotem Umowy, w terminie do 7 dni roboczych od dnia podpisania Umowy.



§13

Odstąpienie

1. Strony postanawiają, że oprócz przypadków wymienionych w kodeksie cywilnym, przysługuje im prawo odstąpienia od Umowy w następujących przypadkach:
 - a) Zamawiający może odstąpić od Umowy, jeżeli:
 - Inwestor odstąpi od zawarcia ze Zamawiającym umowy na potrzeby, której Zamawiający zawarł niniejszą umowę ze Wykonawcą;
 - jeżeli środki publiczne przeznaczone na sfinansowanie zrealizowania przedmiotu umowy nie zostały przyznane Zamawiającemu,
 - Inwestor odstąpi od całości lub części umowy z Zamawiającym w związku z treścią której wykonywany jest Przedmiot niniejszej Umowy lub jej treść zostanie tak zmieniona, że wykonanie niniejszej Umowy nie będzie leżało w interesie Zamawiającego z punktu widzenia wykonania przez niego umowy na rzecz Inwestora,
 - Wykonawca z własnej winy przerwał realizację prac objętych Przedmiotem Umowy i nie realizuje ich przez okres 14 dni, pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął realizacji Przedmiotu Umowy lub nie kontynuuje jej, pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - Wykonawca z własnej winy wykonuje usługi niezgodnie z Umową, złożoną ofertą, Opisem przedmiotu zamówienia oraz właściwą dokumentacją w sprawie i nie usunie naruszeń w wyznaczonym terminie pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego z opisaniem ww. rygoru;
 - Dotychczasowy przebieg usług związanych z realizacją Umowy wskazywać będzie, że zachodzą uzasadnione wątpliwości, iż Umowa nie zostanie należycie wykonana w umówionym terminie, w szczególności, gdy wysokość naliczonych kar umownych przekroczy 30 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy;
 - W przypadku utraty przez Wykonawcę uprawnień niezbędnych do wykonywania Przedmiotu Umowy;
 - b) Wykonawca może odstąpić od Umowy, jeżeli Zamawiający pozostanie w zwłoce z zapłatą którejkolwiek z niespornych, prawidłowo wystawionych faktur powyżej 30 dni.
2. Strony mogą odstąpić od Umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 powyżej w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych przyczynach, maksymalnie w okresie jednego roku od dnia jej zawarcia.
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej (pod rygorem nieważności) z podaniem uzasadnienia.
4. Strony dopuszczają możliwość odstąpienia od Umowy jedynie w części w zakresie niewykonanym, do dnia odstąpienia (ex nunc).
5. W wypadku odstąpienia od Umowy, niezależnie od przyczyny odstąpienia, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za wykonane prace projektowe, których stan zaawansowania zostanie określony komisyjnie protokołem przerwania prac.



§14

Zmiany Umowy

1. Zmiany Umowy mogą być dokonane jedynie za zgodą obu Stron wyrażoną pod rygorem nieważności na piśmie w formie aneksu do niniejszej Umowy w m. in. następujących przypadkach:
 - a) Zmiany terminów realizacji Przedmiotu Umowy, m. in. z uwagi na:
 - przedłużenie procedur opiniowania i uzgadniania Przedmiotu Umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
 - rozpatrzenie spraw w organach administracji publicznej w terminach przekraczających 30 dni od dnia złożenia kompletnego wniosku w organie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
 - opóźnienie Zamawiającego lub Inwestora w dostarczeniu dokumentów niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy;
 - zlecenie opracowań dodatkowych, które powodują wydłużenie terminu realizacji przedmiotu Umowy;
 - zmianę przepisów prawa obowiązujących w dniu zawarcia Umowy, mającą wpływ na termin wykonania Przedmiotu Umowy;
 - wstrzymania/wydłużenia przez Inwestora okresu prac projektowych zleconych Zamawiającemu z uwagi na konieczność skoordynowania prac z innymi inwestycjami realizowanymi na terenie kompleksu wojskowego.
 - b) Zmiany zakresu rzeczowego lub zmiany wartości wynagrodzenia umownego w sytuacji:
 - konieczności wykonania dodatkowych opracowań lub dokonania zaleconych uzgodnień przez instytucje wojskowe, organy administracji państwowej, samorządowej lub Inwestora, przeprowadzenia innych robót dodatkowych, zamiennych lub zaniechanych w trakcie realizacji zamierzenia, niezbędnych do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, których to konieczność wykonania nie została przewidziana przy zawieraniu umowy,
 - konieczności wprowadzenia zmian w opracowaniach z powodu zmiany przepisów prawa w trakcie opracowywania dokumentacji projektowej oraz zmian, których Zamawiający nie przewidział podczas ustalania zamówienia, wg wyceny indywidualnej, w oparciu o środowiskowe zasady wyceny prac projektowych,
2. Zmiany, o których mowa w ust. 1 mogą zostać przyjęte przez Strony z inicjatywy Zamawiającego lub na wniosek Wykonawcy. Zmiana umowy powinna zostać poprzedzona przygotowaniem stosownego uzasadnienia lub udokumentowaniem okoliczności wpływających na zmianę, a następnie podpisaniem przez Strony aneksu do Umowy.
3. W przypadku wystąpienia przesłanek zmiany terminów, wskazanych w §14 ust. 1 lit. a) tier. 1-7 ewentualne przedłużenie terminu realizacji Przedmiotu Umowy nastąpi co najmniej o okres opóźnienia, spowodowany wystąpieniem danej przeszkody.

§15

RODO

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem

AMW INVEST Sp. z o.o.



danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych),(Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., str. 1), dalej „RODO”:

- a) Wykonawca informuje, że:
 - jest administratorem danych osobowych,
 - dane osobowe będą przetwarzane i przechowywane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu wykonywania umowy i przez okres wykonywania umowy.
- b) Zamawiający informuje, że:
 - administratorem danych osobowych jest AMW INVEST sp. z o. o.;
 - osobą wykonującą funkcję administratora danych osobowych w AMW INVEST sp. z o. o. jest kierownik Zamawiającego;
 - dane osobowe będą przetwarzane i przechowywane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu wykonywania umowy i przez okres wykonywania umowy.
2. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się do wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskają w celu wykonywania umowy i przez okres wykonywania Umowy.

§16

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i innych przepisów prawa powszechnie obowiązującego.
2. Wszelkie zmiany Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.
3. Podstawowym narzędziem komunikacji pomiędzy stronami jest poczta elektroniczna. W każdym przypadku gdy Umowa stanowi o zleceniu wykonania danego zakresu czynności lub potwierdzeniu wykonania danego zakresu przez Strony, ustalając przy tym formę co najmniej wiadomości email, wszelkie oświadczenia które złożono w formie dokumentowej, jednak nie stanowiące wiadomości email, uważa się za nieskuteczne.
4. Wszelka korespondencja formalna pomiędzy stronami w związku z realizacją Umowy będzie dokonywana na adresy wskazane w komparycji Umowy, a w przypadku Zamawiającego na aktualny adres siedziby wskazany w komparycji, oraz za pomocą poczty elektronicznej. Jakikolwiek pismo wysłane na adres drugiej Strony wskazany w Umowie, jako adres do korespondencji niepodjęte przez tą Stronę w terminie lub, którego odbioru Strona odmówi, uznane będzie za skutecznie doręczone z upływem terminu, w którym Strona była zobowiązana odebrać pismo, albo z dniem, w którym Strona odmówiła odbioru pisma.
5. Właściwym do rozstrzygania sporów między Stronami na gruncie wykonania Umowy jest właściwy sąd powszechny ze względu na siedzibę Zamawiającego.
6. Umowa obowiązywać będzie od dnia jej zawarcia wskazanego w komparycji.
7. Umowa jest umową w sprawie realizacji zamówienia publicznego wyłączonego spod stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo Zamówień Publicznych.
8. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść Umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, która może podlegać udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.



AMW INVEST
WOJSKOWE BIURO PROJEKTÓW BUDOWLANYCH

9. Umowa zastępuje wszelkie wcześniejsze oświadczenia Stron składane w związku z dążeniem i przygotowaniem do jej zawarcia.
10. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
11. **Załącznikami do Umowy są:**
 - 1) Wzór - Protokół przyjęcia,
 - 2) Wzór - Protokół odbioru,
 - 3) Formularz ofertowy,
 - 4) Opis Przedmiotu Zamówienia.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
radca prawny Mariusz Koper
Numer wpisu WA-18413

Cyfrowo podpisane przez
Mariusz Koper
DN: cn=Mariusz Koper, c=PL
Data: 2026.03.30 15:54:16 +
02'00'

AMW INVEST Sp. z o.o.



PROTOKÓŁ PRZYJĘCIA

1. Protokół sporządzony w dniu w
2. Cel sporządzenia protokołu:

Przyjęcie (nazwać odbierane materiały) wykonanych na potrzeby (nazwać umowę inwestorską, podać jej numer i datę zawarcia), przekazanych (określić datę i formę przekazania materiałów).

L.P.	Uczestnik	PRZYPISANIE	PRZEDSTAWICIEL
1.	Zamawiający	- AMW INVEST	
2.	Wykonawca	-	

3. Na potrzeby rozpoczęcia procedury odbioru określonej w umowie między Zamawiającym a Wykonawcą nr z dnia przekazano następujące materiały:

Rodzaj dokumentacji	Forma przekazania	Data przekazania

4. Niniejszy protokół stanowi podstawę do wystawienia faktury zgodnie z treścią zawartej przez Zamawiającego i Wykonawcę Umowy.
5. Niniejszy protokół nie stanowi oświadczenia Zamawiającego o odbiorze określonego w nim zakresu materiałów. Stanowi jedynie potwierdzenie spełnienia warunków określonych w Umowie dla wypłaty Wykonawcy określonej w niej części jego wynagrodzenia. Nie stanowi on zwolnienia od odpowiedzialności za wady i braki dokumentacji projektowej w szczególności stwierdzone w okresie procedury odbioru jak również po jej zakończeniu w okresie rękojmi i gwarancji oraz odpowiedzialności za wady i braki obiektów budowlanych wynikające z wystąpienia ewentualnych wad i braków dokumentacji.

ZAMAWIAJĄCY

.....

WYKONAWCA

.....

.....

.....

KOŃCOWY PROTOKÓŁ ODBIORU

1. Protokół sporządzony w dniu w

2. Cel sporządzenia protokołu:

Określenie czy możliwe jest dokonanie odbioru (nazwać odbierane materiały) wykonanych na potrzeby (nazwać umowę inwestorską, podać jej numer i datę zawarcia), przekazanych (określić datę i formę przekazania materiałów).

		W odbiorze uczestniczyli:	
L.P.	Uczestnik	PRZYPISANIE	PRZEDSTAWICIEL
3.	Zamawiający	• AMW INVEST	
4.	Wykonawca	•	

3. Po dokonaniu sprawdzenia kompletności zamówionej dokumentacji, oraz jej zgodności z umową stwierdzono (w szczególności pod względem terminowości wykonania i dostarczenia, merytorycznej poprawności wykonania, sposobu wykonania i dostarczenia):

L.p.	Rodzaj dokumentacji	Forma przekazania	Data przekazania	Zgodność z umową
1.				

4. Do dokumentacji nie dołączono lub nie zawiera ona:

(wskazać braki, jeśli nie występują wpisać, że braków nie stwierdzono)

5. Uwagi do przekazanej dokumentacji:

(wskazać uwagi merytoryczne do przekazanych materiałów lub wskazać, że ich nie stwierdzono)

6. Termin na naniesienie powyższych uwag lub zmianę (uzupełnienie) dokumentacji ustala się na dzień:

(wypełnić jeśli konieczne, wpisać „nie dotyczy” jeśli nie ma zadania poprawy)

7. Inne uwagi i ustalenia:

(inne)

8. Dokumentacja została/nie została dostarczona w terminie określonym w umowie. Ilość dni opóźnienia wynosi

a. Dla ... opóźnienie wynosi dni

b. łącznie dla wszystkich części opóźnienie wynosi dni

9. W przypadku stwierdzenia opóźnienia podać przyczyny i określić czy jest ono zawinione przez Wykonawcę, jeśli tak czy zawinienie leży wyłącznie po stronie Wykonawcy czy też nastąpiło przyczynienie się

AMW INVEST Sp. z o.o.

17 | 18



Zamawiającego:

(przyczyny)

10. W przypadku stwierdzenia zawinionego opóźnienia podać ilość dni zwłoki i wysokość należnej kwoty kar umownych:
 - a. Kara z tytułu -> stwierdzono ... dni zwłoki, należna wysokość kary wynosi:
 - b. Łącznie:
11. Po stwierdzeniu kompletności dokumentacji projektowej w stosunku do celu, któremu ma służyć, dokonuje się / ~~nie dokonuje się~~ jej odbioru.
12. Niniejszy protokół stanowi podstawę do wystawienia faktury zgodnie z treścią zawartej Umowy. / ~~Ze względu na braki wymienione powyżej, protokół nie stanowi podstawy do wystawienia faktury.~~
13. Powyższy protokół nie stanowi zwolnienia od odpowiedzialności za wady i braki dokumentacji projektowej w szczególności stwierdzone w okresie rękojmi i gwarancji oraz odpowiedzialności za wady i braki obiektów budowlanych wynikające z wystąpienia ww. wad i braków dokumentacji.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....